



MASSOULIER IMMOBILIER
Immeuble le Rubis quartier Fango

20200 BASTIA

Tél. 04 95 55 10 04 Fax. 04 95 55 16 84

E-mail: massoulierimmobilier@gmail.com

HONORAIRES 2017

Honoraires Transaction (TVA 20,00% comprise)	Honoraires Gestion
<p><u>HABITATION</u></p> <p>Jusqu'à 100 000€ : 10% TTC</p> <p>De 101 000€ à 150 000€ : 8% TTC</p> <p>De 151 000€ à 200 000€ : 7% TTC</p> <p>Au-dessus de 200 000€ : 6% TTC</p>	<p><i>Frais de Gestion : 7% HT (soit 8,40% TTC) sur les encaissements.</i></p> <p><i>Garantie des loyers impayés : 3.60% TTC sur les encaissements</i></p>
<p><u>TERRAIN</u></p> <p>10% TTC</p>	<p style="text-align: center;">LOCATION</p> <p style="text-align: center;"><i>Pour les baux d'habitation régis par la loi N°89-462 du 06 juillet 1989</i></p>
<p><u>FONDS DE COMMERCE</u></p> <p>10% TTC</p>	<p><i>1,2 loyer hors charge à partager à hauteur de 50%TTC pour le locataire et 50% TTC pour le bailleur.</i></p> <p><i>Les honoraires comprennent la visite du logement, constitution du dossier rédaction du bail d'une part et la réalisation de l'état des lieux d'entrée d'autre part.</i></p>

MASSOULIER IMMOBILIER

Sarl au capital de 8 000€

Carte professionnelle N°CPI2B022016000006294

Délivrées par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Bastia

Garantie Financière CGAIM 89, rue la Boétie 75008 Paris

SIRET 492991377 00019 RCS BASTIA 2010B00394