



# HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

Tarifs pratiqués sur le prix de vente affiché

## PRESTATIONS

	HONORAIRES TTC	À LA CHARGE DU
<b>MAISON / VILLA / APPARTEMENTS</b>		
▶ Jusqu'à 50 000 €	6 000 €	V E N D E U R
▶ De 50 001 € à 100 000 €	8 500 €	
▶ De 100 001 € à 250 000 €	7,50 %	
▶ De 250 001 € à 500 000 €	7,00 %	
▶ De 500 001 € à 800 000 €	6,50 %	
▶ De 800 001 € à 1 000 000 €	6,00 %	
▶ Au-delà de 1 000 001 €	5,00 %	

## TERRAINS À BÂTIR

▶ Jusqu'à 50 000 €	5 800 €	V E N D E U R
▶ De 50 001 € à 100 000 €	8 000 €	
▶ De 100 001 € à 250 000 €	7,00 %	
▶ De 250 001 € à 500 000 €	6,00 %	
▶ De 500 001 € à 800 000 €	5,00 %	
▶ De 800 001 € à 1 000 000 €	4,50 %	
▶ Au-delà de 1 000 001 €	4,25 %	

## AUTRES HONORAIRES

▶ Mandat de recherche	7,50%	Acquéreur
▶ Locaux commerciaux (Murs)	7,00%	Vendeurs & Acquéreur
▶ Locaux professionnels (Murs)	7,00%	
▶ Fond de commerce	9,00%	Vendeur ou Acquéreur
▶ Cession bail commercial	9,00%	
▶ Multi-Expertise – Avis de valeur	398,00 €	Vendeur
▶ Pour autre type de prestations complémentaires (Division de terrain ou de bâtis...)	Sur demande de devis	Vendeur ou Acquéreur

**ERA CITE D'ALBY**  
Hôtel Pujol  
1 bd Montebello  
81000 ALBI  
T 05 63 76 00 00  
F 05 63 46 10 84  
citedalby@erafrance.com  
[www.era-citedalby.com](http://www.era-citedalby.com)

RCS ALBI 828 717 538 • SASU au capital de 10 000€  
Garantie GALIAN Transaction 120 000€  
CPI N° 8101 2017 000 019 749 - CCI du Tarn



AGIR POUR LE LOGEMENT

Hôtel Pujol  
1 bd Montebello  
81000 ALBI

T 05 63 76 00 00  
P 06 79 42 59 24  
[www.era-citedalby.com](http://www.era-citedalby.com)



- Le taux de TVA en vigueur est de 20%.
- La remise d'une note d'honoraires est obligatoire.
- Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.