

HONORAIRES

HONORAIRES SUR TRANSACTIONS IMMOBILIERES : Barème TTC ; honoraires calculés sur le prix Net Vendeur

- Forfait de 3 000 € pour la tranche de 0 € à 30 000€ *Soit* 3 000 €
- Plus :**
- 7% pour la tranche de 30 001 € à 50 000 € *Soit* 1 400 €
- 6% pour la tranche de 50 001 € à 100 000 € *Soit* 3 000 €
- 4% pour la tranche de 100 001 € à 150 000 € *Soit* 2 000 €
- 3.2% pour la tranche de 150 001 € à 300 000 € *Soit* 4 800 €
- 3% pour la tranche de 300 001 € à 400 000 € *Soit* 3 000 €
- 2.8% au-delà de 400 001 €

Exemple : pour un prix net vendeur de 145 000 €.

Forfait de **3 000 €**

+ **1 400 €** (20 000 € à 7%)

+ **3 000 €** (50 000 € à 6%)

+ **1 800 €** (45 000 € à 4%)

Donc total de **9 200 €** d'honoraires pour un prix net vendeur de 145 000 €.

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge de l'acquéreur.

HONORAIRES SUR LOCATIONS : 72% TTC du prix du loyer à la charge du locataire
72% TTC du prix du loyer à la charge du propriétaire

HONORAIRES SUR BAIL COMMERCIAL : 15% HT du loyer annuel (Minimum de 400 €)

HONORAIRES DE GESTION : 7,20% TTC des encaissements

HONORAIRES DE SYNDIC : (annuel) 200 € TTC par lot