



TARIF DE VENTE ET DE LOCATION

Tarifs de vente locaux d'habitation :

Pourcentage appliqué sur le montant de la transaction. Honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix de vente	HT	TVA	TTC
Inférieur à 85 000 €	5 000,00 €	1 000,00 €	6 000,00 €
De 85 001 € à 100 000 €	5,83%	1,17%	7,00%
de 100 001 € à 160 000 €	5,00%	1,00%	6,00%
Plus de 160 000 €	4,17%	0,83%	5,00%

Tarifs ventes de fond de commerce:

	HT	TVA	TTC
Forfait à la charge de l'acquéreur	12 500,00 €	2 500 €	15 000 €

Tarifs vente terrain :

	HT	TVA	TTC
Forfait à la charge de l'acquéreur	8,33%	1,67%	10%

Tarifs de location :

Honoraires à la charge du locataire

Locaux habitation : Frais de rédaction d'acte

	Visite et rédaction de bail	Etat des lieux
Zones très tendues	12 € / m ²	3 € / m ²
Zones tendues	10 € / m ²	3 € / m ²

Honoraires à la charge du bailleur identiques + 10 € / m² d'entremise et négociation

Tarifs de location: Locaux commerciaux et bureaux

Pourcentage appliqué sur le montant annuel du loyer hors charges

Montant du loyer hors charges	HT	TVA	TTC
Inférieur à 600 €	1 000,00 €	200,00 €	1 200,00 €
De 601 € à 1 000 €	15,00%	3,00%	18,00%
Plus de 1 000 €	14,00%	2,80%	16,80%

Honoraires à la charge du locataire